案件

枚方市学校整備計画（第２期実施計画）について

施設計画課

１．政策等の背景・目的及び効果

　学校施設の整備について、中長期的な視点から財政負担の軽減を考慮し、時代のニーズに適した教育環境の質的向上等の観点をあわせた効果的・効率的な施設整備を図るため、令和２年（2020年）３月に「枚方市学校整備計画」を策定し、学校施設の総合的かつ計画的な整備や保全の推進に向け、取り組みを進めているところです。

　現在、令和７年度（2025年度）からの５か年を実施期間とする第２期実施計画の策定作業を進めており、今般、昨年12月に実施した各学校への意見聴取の結果及び枚方市学校整備計画（第２期実施計画）（案）について報告するものです。

２．意見聴取の結果について

（１） 実施時期

令和６年（2024年）12月４日（水）～令和６年（2024年）12月18日（水）

（２） 調査方法

全小中学校からLogoフォームにより回答　　※回答件数 72件（全校から回答あり）

（３） 意見聴取の内容

①実施計画に関する意見（４件）

	学校からの意見等（要約）	学校整備計画の考え方
1	南海トラフを想定し盛り込んだ記述や洪水浸水区域やエリアごとの地盤データ等に基づいた具体的内容があると、保護者や市民の安心が得られるのではないかと思います。	学校施設は地震や風水害などの災害発生時に避難所として利用することを想定しており、災害事象における影響予測範囲などの詳細情報については「枚方市防災ガイド」において市民への周知を行っています。
2	エレベーター設置の棟と他の棟が渡り廊下で繋がっていない場合、エレベーター設置校ではあるがバリアフリー化にはなっていないことを明記してください。	第２期実施計画に示しているバリアフリー化整備率については、文科省の調査に基づく整備率である旨を追記します。
3	学校の DX 化が進む中、班活動や自由進度学習、タブレットによる学習など様々な授業手法や、教科書の大きさに伴う通学カバンなどが大きくなっている状況などを鑑み、これまでの概念とは異なる柔軟な考え方による教室等の整備も必要になることを入れていただければと思います。	多様な学習環境への対応では、個別最適な学びや協働的な学びに相応しい学習環境を確保するための内装改修等の環境整備に取り組むとしており、児童生徒の増加が見込まれる学校では、教室不足への対応として増築等を実施することで教室を確保する旨を示しています。今後も児童生徒数の推移や教室の活用状況などを踏まえ、大規模改修時には、時代に沿った教室の改修を検討していく考えです。

	学校からの意見等（要約）	学校整備計画の考え方
4	新たに整備された施設を良い状態で維持していくための取り組みについての記載があれば良いと思います。	安全で快適な学校施設を維持するためには、整備計画の着実な実施に加えて、日常点検などを通じて、施設の劣化や損傷の早期発見に努め適切にメンテナンスを行う必要があるため、引き続き、学校と教育委員会の連携により、日常点検の充実を図る取り組みを進めます。

②関連計画（留守家庭児童会室や学校給食施設など）に関する意見（16件）

	学校からの意見等（要約）	学校整備計画の考え方
5	【留守家庭児童会室】 ・校舎内借用教室だけでなく、留守家庭児童会の増設を切望します。 ・学校の余裕教室を利用するとして、家庭の代わりに保育を行う部屋であることから、その主旨にあった環境にしてあげてほしい	小中学校の校舎や体育館以外にも、放課後の居場所となる留守家庭児童会室、引き続き水泳授業を行う学校のプール施設の老朽化対策にかかる改修計画や安定的な学校給食を提供するための対応方針等と整合・連携を図ります。
6	【小学校給食調理場】 ・リニューアルされていない調理場は、空調が効かずに、夏場は熱中症の危険性がかなり高いので早急な改善をお願いしたい。	
7	【プール】 ・近くに民間施設があり、移動にも支障がないので、そちらで水泳の授業を行うことを強く希望します。 ・プールの手洗いは老朽化が激しく、児童が使用をためらってしまう現状がある。	

③ 過年度に実施した改修工事の感想や修繕等の対応を求める要望など（52件）

（４）　実施計画に反映した内容

	学校からの意見等（要約）	修正内容	該当箇所
2	エレベーター設置の棟と他の棟が渡り廊下で繋がっていない場合、エレベーター設置校ではあるがバリアフリー化にはなっていないことを明記してください。	バリアフリー化整備率（下表）の根拠を追記します。 ① 車椅子使用者用トイレ　100% ② スロープ等による段差解消　97% ③ エレベーター（校舎）　14% ※文科省調査に基づき以下の該当校を対象にしています。 ① 各棟(または隣接棟)に整備されている ② 各棟出入口１か所以上が段差解消されている ③ １か所以上にエレベーターが整備されている	【24 ページ】 3-1 新たな課題への対応 ②バリアフリー化

３．実施時期等

令和７年(2025年)２月　　建設環境委員協議会へ報告

・意見聴取の結果及び第２期実施計画案について

３月　　計画の策定・公表

４．総合計画等における根拠・位置付け

総合計画　基本目標　　一人ひとりの成長を支え、豊かな心を育むまち

施策目標16　子どもたちの生きる力を育む教育が充実したまち

５．事業費・財源及びコスト

《事業費》　第２期実施計画　事業費総額　　　約 137.5億円

（参考）　令和７年度（2025年度）

《事業費》約 19.1億円

《財　源》国庫補助金（学校施設環境改善交付金）　約4.8億円

地方債　　約 11.5億円

一般財源　約 2.8億円

※（参考）事業費のうち、国庫補助金に対応する予算は、令和７年３月定例月議会において補正予算案（前倒し措置）の提出を予定しています。

※令和８年度（2026年度）以降も引き続き、国庫補助金等の活用により財源確保に努め、取り組みます。

６．その他

資料１　枚方市学校整備計画（第２期実施計画）（素案）概要版

資料２　枚方市学校整備計画（第２期実施計画）（案）

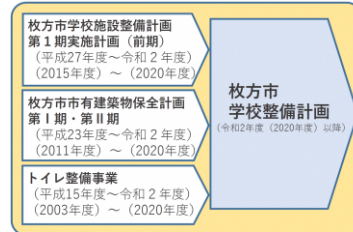
枚方市学校整備計画　第2期実施計画（素案）

資料１

第１章　枚方市学校整備計画の基本的な考え方

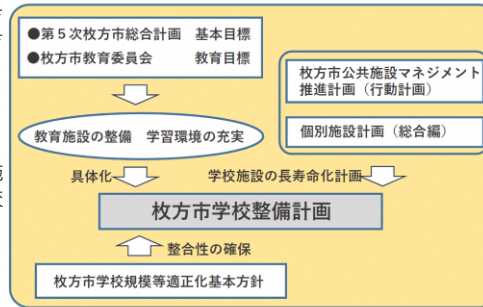
1　計画の目的

●各施設の耐用年数や中長期的な財政負担の軽減を考慮し、教育環境の質的向上等の観点をあわせた効果的・効率的な施設整備を図ります。

●「枚方市学校施設整備計画」「枚方市市有建築物保全計画」、トイレ整備事業を一元化することで、より効率的な施設整備を図るとともに、コストの縮減や財政負担の平準化を考慮するものとして、令和２年３月「枚方市学校整備計画」を策定。

枚方市学校整備計画の経緯

2　計画の位置づけ

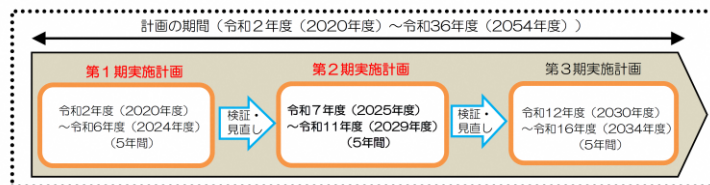
●第５次枚方市総合計画や枚方市教育委員会の教育目標の達成に向けた取り組みの方向である「教育施設の整備」「学習環境の充実」に対する施策の計画として位置づけ。

●国土交通省が定める「インフラ長寿命化基本計画」において、枚方市の行動計画となる「公共施設マネジメント推進計画」を上位計画とし、学校施設の長寿命化計画に位置づけ。

枚方市学校整備計画の位置付け

3　計画の期間等

■整備計画の実施期間

●令和２年度から令和36年度までの35年間。

●実施計画の期間は５年間。次期計画時に検証・見直しを行います。

実施計画の期間

■対象施設

●小学校及び中学校の校舎・体育館・武道場・その他これらに付随する各種設備

●給食調理場（共同調理場を含む）・留守家庭児童会室

※幼稚園は「枚方市市有建築物保全計画」において整理しています。

4　基本的な考え方

【方針①】長寿命化の推進

施設	内容
小中学校校舎等	・建築後概ね80年で改築を基本とします。 ・改築時期までは、適切なサイクルで長寿命化改修を行います。
給食調理場	・施設所管部署の事業計画等と整合を図ります。 ・コストや工期の縮減、学校運営への影響に配慮して行います。
留守家庭児童会室	・建物状態を監視しながら保全を実施します。 ・将来的には余裕教室等への移転を進めていきます。

【方針②】学校施設のトータルコストの縮減

・国の財政支援制度を活用して事業費の平準化に努めます。
・学校統合等による適正な学校配置に基づく整備を図ります。
・将来の児童生徒数の推移を踏まえ、効果的な施設整備を図ります。
・ライフサイクルコストも視野に入れて検討します。
・長寿命化改修は、仮設校舎の設置を限定的にします。
・環境負荷の低減と施設のエネルギーコストの縮減を図ります。

【方針③】学校規模等適正化との整合

・教育内容等の多様化により教室が不足する場合は、施設の確保に努めます。
・今後策定する計画等に基づき統合を行う際は他の公共施設との複合化も検討します。
・学校統合等の検討対象校などは、状態を監視した保全を実施します。
・新校舎整備が必要となる学校は、実施計画を必要に応じて見直します。

5　計画の推進

全庁的な推進体制
庁内横断的な体制により、実施計画の策定などを行います。

関係者との合意形成
長期的な視点と関係者と合意形成を図りながら計画を進めます。

情報の一元管理
施設情報の一元管理により、設計業務等の効率化を図ります。

財源の確保
工事費の平準化と国庫補助金の活用により、計画を着実に推進します。

ＰＤＣＡサイクルによる推進
整備内容や手法をPDCAサイクルにより推進します。

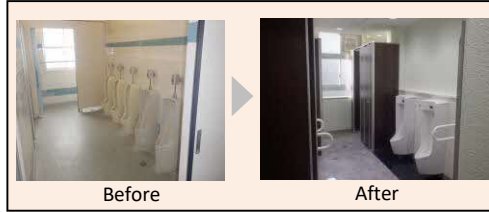
日常管理の徹底
日常点検や法定点検などを通じて、施設の劣化や損傷の早期発見に努めます。

第２章　第１期実施計画の検証

1　第１期実施計画の主な取り組み

●香里小学校・津田中学校の長寿命化改修工事を実施しました。

【津田中学校　調理室改修】

●全小中学校校舎トイレ整備が完了しました。「洋式化・ドライ化・ユニバーサル化」

【トイレ改修】

●禁野小学校の新校舎整備事業に着手しました（R8.8 開校予定）

【禁野小学校 新校舎イメージ】

●学校施設のエレベーター整備等に関する方針に基づき、要配慮児童生徒の在籍校に整備(R5～)

●全小中学校体育館に空調設備を整備（R5～R6）

【体育館空調】

●学校グラウンドの直営改修(R5～)

●教室等の空調設備更新DBO事業者を選定(R6)

2　第１期実施計画の実績・改善効果

事業費

全体事業費

●計画額約170億円に対して、約147億円で実施しました。

実績額 14,625 百万円
計画額 16,991 百万円
(百万円)
R2: 計画 2,977 / 実績 1,914
R3: 計画 3,231 / 実績 2,551
R4: 計画 3,445 / 実績 3,025
R5: 計画 3,637 / 実績 3,486
R6: 計画 3,701 / 実績 3,649

国庫補助金

●約30億円の国庫補助金を活用しました。

単位（百万円）

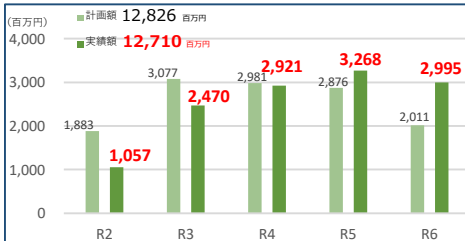
		R2	R3	R4	R5	R6	合計
国庫補助金	交付金	287	637	725	699	431	2,779
	負担金	32	0	0	0	202	234
	合計	319	637	725	699	633	3,013
起債		443	466	504	945	204	2,562
総事業費		1,914	2,551	3,025	3,486	3,649	14,625

保全・トイレ 改修費

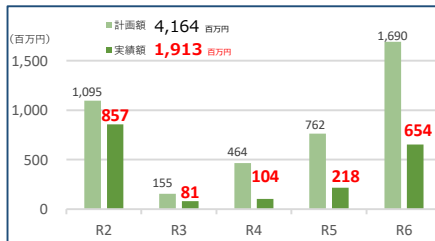
●外壁や屋上防水、受水槽など老朽化対策やトイレ改修工事を実施しました。

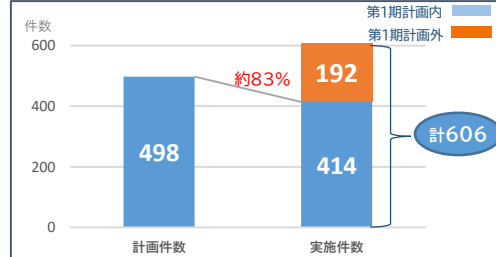
(百万円)
計画額 12,826 百万円
実績額 12,710 百万円
R2: 計画 1,883 / 実績 1,057
R3: 計画 3,077 / 実績 2,470
R4: 計画 2,981 / 実績 2,921
R5: 計画 2,876 / 実績 3,268
R6: 計画 2,011 / 実績 2,995

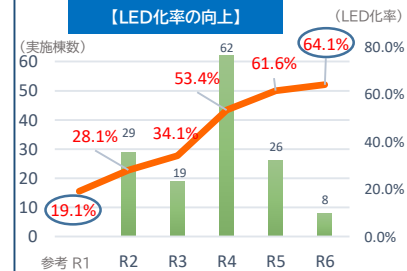
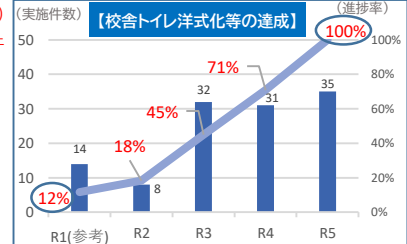
Before　After

【改修事例：外壁改修】

長寿命化等 改修費

●香里小学校と津田中学校の長寿命化改修工事を実施しました。

【長寿命化改修スケジュール】

計画達成

●保全改修等の件数は計画498件に対し414件（約83％）
※点検結果等で前倒しした老朽化対策の改修を含めると606件

【改修事例：内装改修（調理室）】

実施効果

3　新たな課題

第１期計画に取り組んだ老朽化対策やバリアフリー化は、児童や生徒などが安心して学べる環境とするためにも、継続的に取り組んでいくべき課題です。加えて脱炭素化社会の実現に貢献する持続可能な教育環境の整備にも取り組む必要があります。引き続き、長寿命化の推進に向けて、計画的な取り組みを進めるための財源確保に努めるとともに、学校を取り巻く多様な環境変化にも柔軟な対応が必要です。

- 脱炭素化の推進
- バリアフリー化
- 多様な学習環境への対応
- 事業財源の確保

1　新たな課題への対応

① 脱炭素化の推進

●「枚方市役所CO_2削減プラン」に基づき温室効果ガスの排出量削減等に取り組むため、建築物の省エネルギー化を推進。

●既存学校は教室空調の更新と照明設備のLED化によりZEB化（ZEB Oriented 相当）(※1)を目指します。
●禁野小学校新校舎ではZEB Ready (※2)の達成を目指します。
●大規模改修時の太陽光発電設備の導入を検討します。

教室等空調設備の更新

➢ 平成20年度に一斉設置した、教室等の空調設備を令和７年度から令和９年度にかけて約1,800室を更新。

教室空調

照明設備のLED化

➢ 校舎や体育館の照明設備を、CO_2削減効果の高いLED照明に改修

LED照明

単位（億円）

年度	R6	R7	R8	R9	R10～R24	計
事業費	―	14.7	30.9	38.1	8.3	92.0
国庫補助金	―	2.0	4.6	5.6	―	12.2
実施内容	事業者選定	設計・工事	設計・工事 維持管理	設計・工事 維持管理	維持管理	

※2 ZEB Ready　※1 ZEB Oriented

② バリアフリー化

●全ての子どもたちが安全かつ自由に移動できる環境を整備が必要です。

●学校施設のエレベーター整備に関する方針に基づき計画的に整備します。
●特に医療ケアを必要とする要配慮児童生徒の在籍校は整備の加速化を図ります。

エレベーター設置校数（予定）

（累計）

	R4	R5	R6	R7	… R11
EV設置校数	8	9	10	13	31
小中学校数	63	63	63	63	63
設置率	13%	14%	16%	21%	49%

※R12以降も毎年度２校程度のペースで整備を進めますが、要配慮児童生徒の在籍校への整備完了までは整備の加速化を図ります。

エレベーター

バリアフリー化 整備率

車椅子使用者用トイレ	100%
スロープ等による段差解消	97%
エレベーター（校舎）	14%

R6.10時点

車椅子用トイレ

スロープ

③ 多様な学習環境への対応

●学校施設における教室の運用にあたっては、オープンスクエアや校内ルポ等、様々な用途での使用が求められています。

●余裕教室の効率的な活用（各校共通した教室活用のルールづくり）

・普通教室や支援教室、特別教室など従来の教室も含めて対応
・教室機能の転用や間仕切りによるスペースの確保
・複数の用途に使い分けた利用（ハイブリッド）など、学校教室を効果的に活用 など

④事業財源の確保

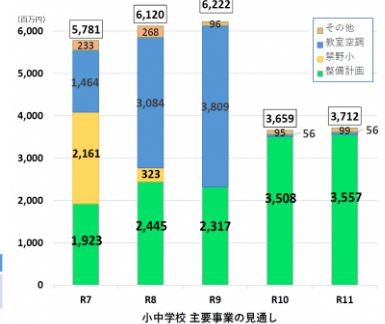
●近年の物価高騰等により事業費が増大する傾向に加えて、禁野小学校整備事業や教室等空調更新事業の事業費がピーク（R7～R9）を迎えるため事業財源の確保が必要です。

●計画的な保全改修、最適な整備手法の検討に加え、国庫補助制度の動向を注視し、安定的な財源の確保を図ります。
●学校施設の安全性向上や環境改善のため国庫補助金を積極的に活用し、財政負担を抑制します。

2　概算事業費

●禁野小学校整備事業や教室等空調設備更新ＤＢＯ事業を含めた平準化を図りながら計画的に取り組みます。

【学校整備計画】
・施設の長寿命化（老朽化対策）
・照明設備のLED化
・エレベーター　などの整備費

単位（百万円）

R7	R8	R9	R10	R11	合計
1,923	2,445	2,317	3,508	3,557	13,750

3　その他の改修計画等

留守家庭児童会室	令和７年３月策定予定の「（仮称）児童の放課後を豊かにする行動計画」により、子どもたちにとってより良い居場所づくりに向けた環境整備（老朽化対策やトイレ等の環境改善）に取り組みます。
小学校給食調理場	学校給食を安定的に滞りなく提供するため、「(仮称)学校給食施設整備に関する方針」（令和７年３月策定予定）により、調理場の老朽化対策やドライ化システムへの改修や保全を行うことで、衛生面・安全面を確保した環境整備や環境保全に取り組みます。
小学校プール	「市立小学校の水泳授業における民間活力の活用について」や今後策定予定の推進計画と整合を図りながら、老朽化したプール施設の保全に取り組みます。
小中学校グラウンド	降雨後の状況調査を踏まえた、直営作業による改修等により、体育授業や部活動等の屋外教育環境の改善に取り組みます。

資料２

枚方市学校整備計画

第２期実施計画（案）

令和●年（20　年）●月

枚方市教育委員会

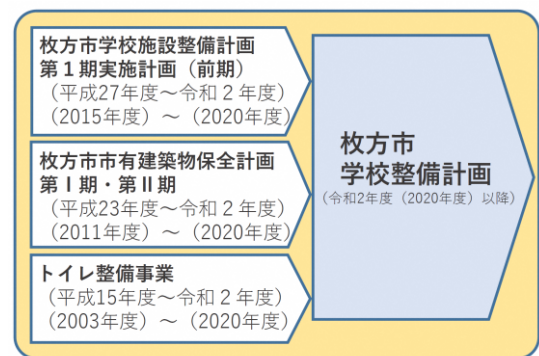
目　　次

第１章　　枚方市学校整備計画の基本的な考え方

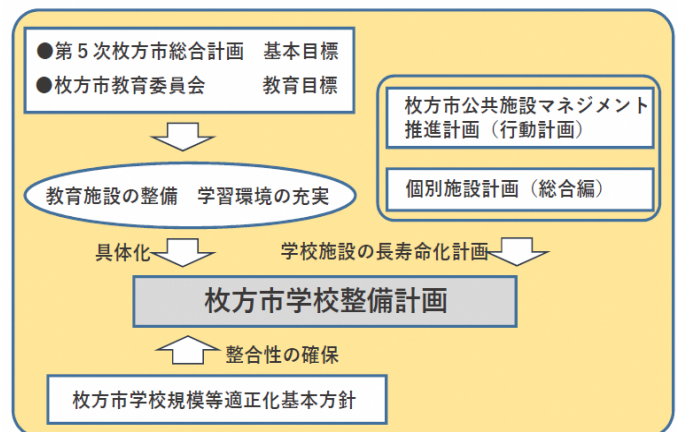
第１章　枚方市学校整備計画の基本的な考え方

１−１　計画の目的

枚方市では、学校の適正な配置等のあり方や各施設の耐用年数や中長期的な財政負担の軽減を考慮し、時代のニーズに適した教育環境の質的向上等の観点をあわせた効果的・効率的な施設整備を図るため「枚方市学校施設整備計画」を策定し、令和３年度（2021 年度）までに４校の長寿命化改修を実施しました。さらにトイレ整備事業と「枚方市市有建築物保全計画」を一元化することで、より効率的な施設整備を図るとともに、コスト縮減や財政負担の平準化を考慮するものとして、令和２年（2020 年）３月に「枚方市学校整備計画」（以下「整備計画」という）を策定しました。

この度、令和２年度（2020 年度）から取り組みを進めてきました、第１期実施計画の実施状況の検証結果等を踏まえて、次期計画、第２期実施計画（令和７年度（2025 年度）から令和 11 年度（2029 年度）の取りまとめを行いました。今後も、整備計画に基づき、学校施設の総合的かつ計画的な整備や保全の推進に向けて、取り組みを進めていきます。

枚方市学校整備計画の経緯

１−２　計画の位置づけ

整備計画は、「第５次枚方市総合計画」における基本目標「一人ひとりの成長を支え、豊かな心を育むまち」、及び枚方市教育委員会における教育目標「学びあい、つながりあい、一人ひとりの未来をひらく」の達成に向けた取り組みの方向である「教育施設の整備」「学習環境の充実」に対する施策の計画として、位置づけるものです。また、国土交通省が定める「インフラ長寿命化基本計画」において、枚方市の行動計画となる「公共施設マネジメント推進計画」を上位計画とし、学校施設の長寿命化計画に位置づけています。

枚方市学校整備計画の位置づけ

1－3　計画の期間等

（１）計画内容

整備計画は、対象施設の経過年数や劣化状況を基に、保全サイクルの期間や維持補修費用の平準化を考慮し、建物の部位別に改修、更新の時期及び概算費用をまとめたものです。

（２）予防保全と質的向上の考え方

整備計画においては、建築当初の性能から時間経過とともに機能の低下が進んでいく建築、電気、機械のそれぞれ部位ごとに適時、適切な改修等を施すことにより、建物や設備の機能や性能を良好な状態に維持することにより安全性及び機能性を維持することとしています。

また、建築当初の性能及び機能を維持するための回復を図る「維持保全」を行うとともに、事故や使用不可能な事態を未然に防ぐための「予防保全」を基本的な考え方としています。加えて、学習環境の充実を図るためのトイレ改修や快適性向上のための内装改修、脱炭素化の推進に向けた照明設備のLED化等の「質的向上」に寄与する改修も段階的に実施しています。

（３）対象施設

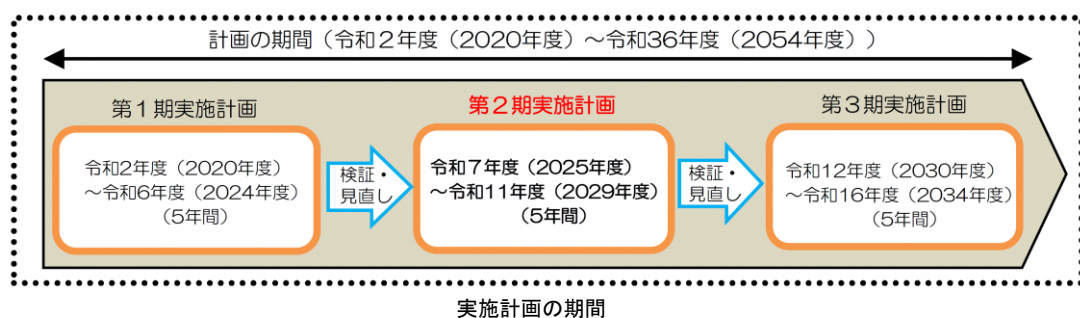
整備計画の対象施設は、小学校及び中学校の校舎・体育館・武道場・その他これらに付随する各種設備としています。また、給食調理場（共同調理場を含む）・留守家庭児童会室についても対象施設としています。

なお、第１期実施計画では対象施設としていました幼稚園については、令和２年度（2020年度）の機構改革に伴い、「枚方市市有建築物保全計画」の対象施設として整理しています。

（４）整備計画の実施期間

整備計画の実施期間は、令和２年度（2020 年度）から令和 36 年度（2054 年度）までの 35 年間とします。実施計画の期間は５年間毎とし、次期実施計画を策定する際に所要の検証・見直しを行います。

なお、計画を進めていく上で、現時点では想定できない建物部位の劣化状況や、学校運営上の調整のほか、各工事の設計及び工期・工法等の具体的精査の結果等により合理的な理由が認められる場合については、実施年度を見直します。

実施計画の期間

１−４　基本的な考え方

整備計画では、３つの基本方針に基づき、各施設の耐用年数や中長期的な財政負担の軽減を考慮し、時代のニーズに適した教育環境の質的向上等の観点をあわせた効果的・効率的な施設整備を図ります。

【方針１】長寿命化の推進

市有建築物全体の延床面積の過半を占める学校施設は、他施設より老朽化が進んでいることから、今後の改築（建替え）には多額の費用を要するとともに、その時期が集中することによる財政への影響が懸念されるため、学校施設の整備については長寿命化を推進します。

①　小中学校

小中学校の校舎等は、建築後概ね 80 年で改築することを基本とします。

なお、改築時期を迎えるまでは、適切なサイクルで長寿命化改修を行います。

②　給食調理場

給食調理場は、保全を実施するとともに施設所管部署の事業計画等との整合を図るものとし、施設整備に要するコストや工期の縮減、学校運営への影響に配慮して行います。

③　留守家庭児童会室

留守家庭児童会室は、劣化状況に応じた施設所管部署における修繕や建物状態を監視しながらの保全を実施するものとし、将来的には余裕教室等への移転を進めていく方針となっています。校舎内の借用教室は、校舎整備に合わせて、教育環境と放課後の保育環境の両立を図ります。

【方針２】学校施設のトータルコストの縮減

①　工事量の平準化

施設の保全等にあたっては、国の財政支援制度を活用するとともに、年次毎の工事量を一定範囲に設定するなど事業費の平準化に努めます。

②　コスト縮減

保全改修工事等を整備計画に基づいて計画的に実施することで、より効果的・効率的な整備保全を行い、コストの縮減を図ります。

③　学校規模適正化

学校統合等による適正な学校配置に基づく整備を図ります。また、将来の児童・生徒数の推移を踏まえ、余裕教室等は効率的な活用を図るなど施設整備にかかる事業費の抑制に努めます。

④　ライフサイクルコスト

工事の設計にあたっては、ライフサイクルコストも視野に入れて検討します。

⑤　整備手法の検討

円滑な事業の推進を図るため、民間活力の導入など、契約手法や整備方法の検討を行います。

⑥　事業費の抑制

　長寿命化改修を学期休暇に実施することや単年度工事に分割するなど、仮設校舎の設置を要する工事を限定的にすることにより、事業費の抑制に努めます。

⑦　環境負荷の低減

　学校施設のスケールメリットを活かせる省エネルギー化改修などにより、環境負荷の低減と施設のエネルギーコストの縮減を図ります。

【方針３】学校規模等適正化との整合

今後も児童生徒数の減少に伴い、学校の小規模化による教育環境や学校運営への支障が懸念されることから、将来における適正な学校配置を進めるため、「枚方市学校規模等適正化基本方針」に基づき、児童生徒数の推移を注視する中で、学校統合等の取り組みを進めると示されています。

併せて、今後本市が策定する計画や方針に基づき必要となる場合には、他の公共施設との複合化についても検討を行います。一方、教育内容や教育方法が多様化してきていることから、教室が不足している場合には、適切な施設の確保に努めます。

①　学校統合等の対象校

学校統合等の検討対象校については、整備手法が定まるまでの間、建物の状態を監視しながらの保全を実施します。

②　整備計画と学校統合等との整合性

学校統合等の方針により、新校舎整備が必要となる学校については、実施計画に関わらず優先的に取り組み、実施計画は必要に応じて見直しを行います。

１−５　計画の推進

①　全庁的な推進体制

学校施設の保全等を計画的に実施していくためには、庁内横断的な取り組みを推進する体制を備えて、課題の共有、実施計画の策定や進行管理などを行います。

②　学校施設関係者との合意形成

学校施設の保全等にあたっては、長期的な視点と関係者との合意形成を図りながら計画を進めます。

③　学校施設情報の一元管理

工事履歴や図面情報などを一元管理することにより、設計業務等の効率化をより一層推進し、実施検証の基礎データとして活用します。

④　財源の確保

整備計画の実行性を確保するため、財政部門と不具合箇所等の共有や、工事費の平準化と国庫補助金などの財源確保により、整備計画の着実な推進に努めます。

⑤　ＰＤＣＡサイクルによる推進

整備計画の円滑かつ着実な執行を図るため、効果的・効率的な整備内容等を PDCA サイクルにより推進します。

⑥　日常管理の徹底

安全で快適な学校施設を維持するためには、整備計画の着実な実施に加えて、小中学校が行う日常点検や教育委員会が実施する法定点検などを通じて、施設の劣化や損傷の早期発見に努め適切にメンテナンスを行います。各種点検の実施は、思わぬ事故を未然に防止するとともに、工事を実施する際に費用の抑制にも繋がるため、引き続き、学校と教育委員会の連携により、日常点検の充実を図る取り組みを進めます。

第２章　第１期実施計画の検証

第２章　第１期実施計画の検証

２－１　第１期実施計画の主な取り組み

学校施設における安全かつ快適な学習環境を整備するためには、計画的な改修による施設の不具合の解消や改善効果を確認したうえで、引き続き保全に取り組んでいくことが必要です。

そのため、第１期実施計画の実施状況の検証を行い、本検証で整理した課題については、次期計画に反映させて計画の実効性を確保し適切に対応します。

■令和２年度（2020 年度）～令和６年度（2024 年度）の主な取り組み

年度	主な取り組み　●：実施計画
令和２ （2020）	●新型コロナウイルス感染拡大防止のため、一部の改修を見送り ●照明設備の LED 化を順次実施　※令和９年度（2027 年度）蛍光灯廃止の対応 ●香里小学校「長寿命化改修工事」が完了
令和３ （2021）	●津田中学校「長寿命化改修工事」が完了
令和４ （2022）	●「学校トイレ整備における基本的な考え方」を策定 ●禁野小学校の新校舎整備事業に着手 ・「学校施設のエレベーター整備等に関する方針」を策定 ・大規模校・過密校対策として菅原東小学校の仮設校舎を増築
令和５ （2023）	●全小中学校舎のトイレ整備（洋式化・ドライ化・ユニバーサル化）が完了 ・要配慮児童生徒の在籍校にエレベーターの整備を実施 ・全小中学校体育館の空調設備整備工事に着手 ・学校グラウンドの直営作業による改修を実施 ・児童生徒の状況を考慮した支援教室の改修を実施
令和６ （2024）	・教室等空調設備更新の DBO 事業者を選定

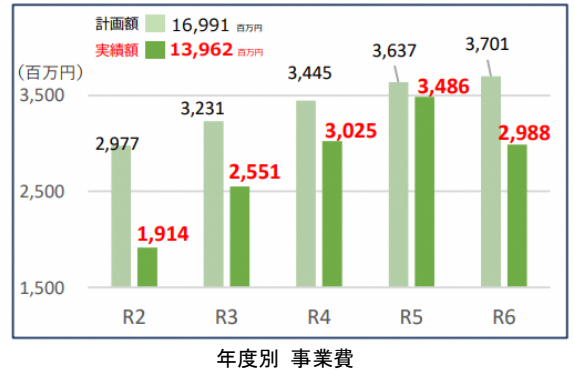
第１期実施計画では、計画的な保全改修や長寿命化改修以外にも学校運営に影響を生じさせないよう、日常的な修繕など施設全体の維持保全に取り組みました。

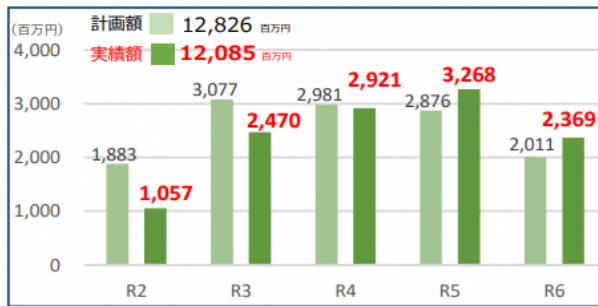
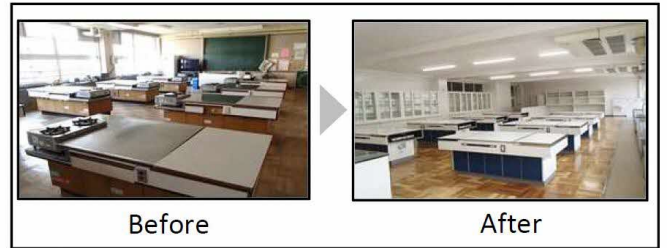
しかし、令和２年（2020 年）に発生した新型コロナウイルスの感染拡大により、児童生徒を取り巻く学習環境の確保に努めながら、限られた期間で工事を実施する必要があったため、改修工事を複数年度に分けるなど時期を見直して実施しています。

2－2　第１期実施計画の実績・改善効果

（１）年度別の事業費

第１期実施計画では、年度のばらつきはありましたが、計画額約 170 億円に対して、約 140 億円で実施しました。令和２年度（2020 年度）の差額は、新型コロナウイルスの感染拡大を防止する対策として教室内の換気を行うために、建設工事の足場が必要な外壁工事等の実施時期を見送ったものです。

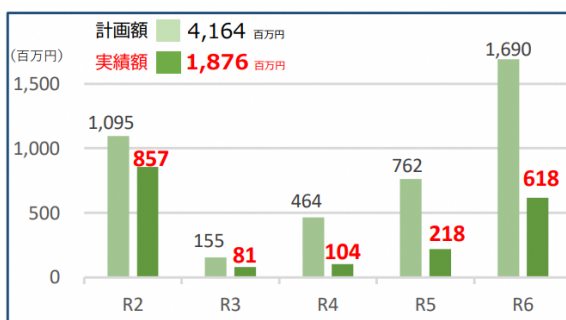
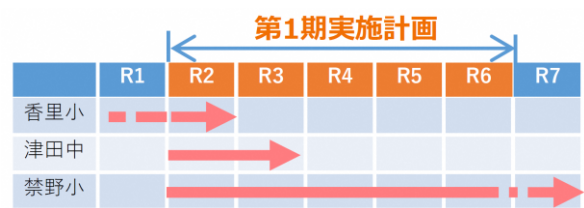
年度別 事業費

① 保全・トイレの改修費

校舎の外壁や屋上防水、調理室等の内装、受水槽などの老朽化対策やトイレの洋式化、照明設備の LED 化などの改修工事を実施しました。

保全・トイレの改修費

内装改修（調理室）

② 長寿命化改修等の改修費

第１期実施計画では、香里小学校（令和２年度（2020 年度）完了）と津田中学校（令和３年度（2021 年度）完了）の改修工事を実施しました。また禁野小学校の新校舎整備事業では、令和６年度（2024 年度）までに約 9.6 億円を要しています。
（令和７年度（2025 年度）以降：約 29.9 億円予定）

なお、令和４年度（2022 年度）以降の計画額との差額は、禁野小学校新校舎整備工事の年度の変更によるものです。

禁野小学校 新校舎イメージ

長寿命化改修等の改修費

長寿命化改修等　スケジュール

（２）国庫補助金

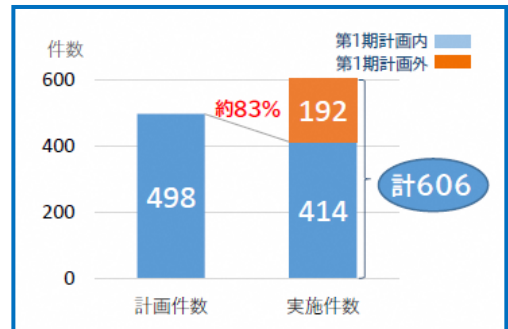
児童生徒の学習や地域住民の避難所としての安全性を確保するため、禁野小学校の新校舎整備工事や各種改修工事に約31億円の国庫補助金と約25億円の事業債を活用しました。

単位（百万円）

		R2	R3	R4	R5	R6	合計
国庫補助金	交付金	287	637	725	699	413	2,761
	負担金	32	0	0	0	302	335
	合計	319	637	725	699	716	3,096
起 債		443	466	504	945	204	2,562
総事業費		1,914	2,551	3,025	3,486	2,988	13,961

総事業費と財源

（３）保全・トイレ改修の達成率

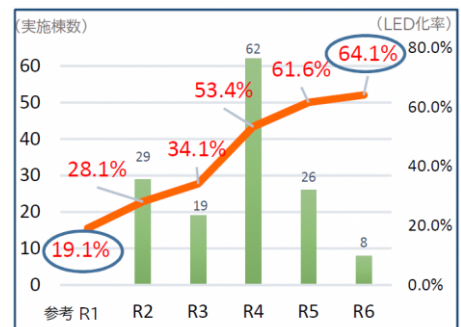
第１期実施計画における保全改修の実施件数は計画498件に対し414件（約83%）でした。さらに、点検結果等に基づき計画の前倒しにより老朽化対策を行った改修を含めると、実施件数は606件となりました。

保全改修の実施件数

（４）実施効果

施設の老朽化対策にかかる改修以外にも、照明設備のLED化やトイレの洋式化など、児童生徒や教員などの教育環境の改善に努めました。

① LED化率の向上

体育館の調光や始動時間の改善や蛍光灯器具等の製造廃止にともない、校舎を含めた対応が必要です。加えて、財政負担軽減の観点から、照明設備のLED化により光熱費の削減に効果があります。

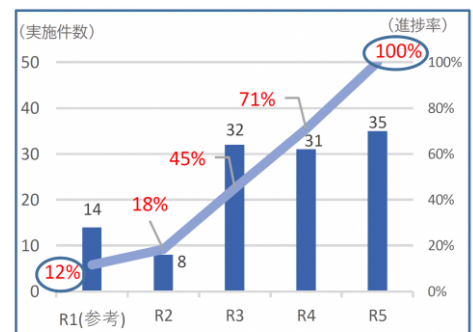
第１期実施計画では、体育館や校舎の照明設備を５か年で全体の約64%をLED照明に更新しました。

ＬＥＤ化率の向上

② 校舎トイレ洋式化等の達成

全校舎のトイレは令和５年度に「洋式化」「ドライ化」「バリアフリー化」が完了しました。

今後のトイレ改修の際には、「学校トイレ整備における基本的な考え方」（令和５年（2023年）３月策定）に基づき、各系統の個室化、小便器の仕切り設置、老朽化対策を併せて取り組みます。

校舎トイレ洋式化等の達成

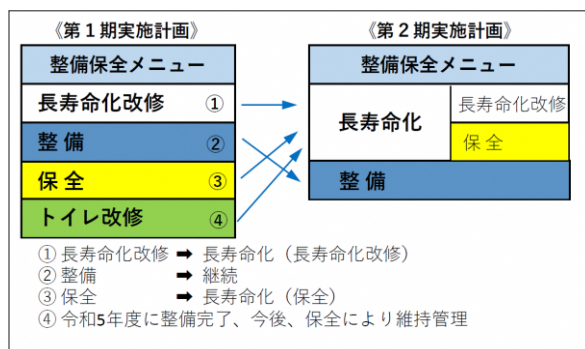
トイレ改修

（5）未実施工事

工事期間中の学校運営への影響や事業費の平準化を考慮したことや、プールについては水泳授業の今後の方向性などとも整合を図るため、下表の工事については第１期実施計画期間中の改修を見送りました。また点検結果が良好なものについては、更新時期の見直しを行っています。

項目	理由
給排水等工事	・理科室等の水回りを有する教室は、下階（職員室等）の天井内配管を更新する際に下階の室を仮移転する必要があり、学校運営に与える影響が大きいため
プール専用附属棟 屋上防水・外壁工事	・水泳授業の民間活力の活用と整合を図るため
屋上防水工事など	・限られた財源において令和７年度（2025 年度）以降に見送ったため

（6）長寿命化改修

第１期実施計画では、仮設校舎を設置し、建物１棟全体を対象に設備更新や外壁改修、また、エレベーター整備などを実施しましたが、工事期間の長期化や仮設校舎によりグラウンドの利用範囲が限定されるなど、学校運営に影響を及ぼすことや事業費の増加にも課題があるため、次期計画では、工事手法の工夫が必要です。

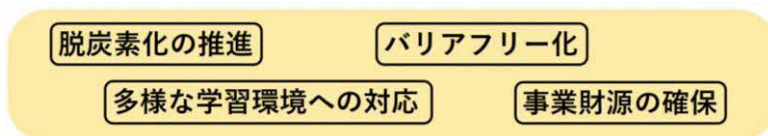
また、整備保全メニューを「長寿命化改修」「整備」「保全」「トイレ改修」の４項目に区分していましたが、「トイレ改修」の完了や「保全」により長寿命化の推進に寄与していることから、第２期実施計画では右図のとおり整理します。

２－３　新たな課題

《第２期実施計画の策定に向けて》

本市の児童・生徒数は小学校では昭和 57 年度（1982 年度）、中学校では昭和 61 年度（1986 年度）をピークに減少しており、将来推計においても更に減少傾向が続くことが見込まれていますが、年々多様化する学習環境に対応していく必要があることから、今後も限られた財源の中で、より効果的・効率的な改修工事が求められています。特に、第１期実施計画中に取り組んだ老朽化対策やバリアフリー化は、児童や生徒が安心して学べる環境とするためにも、継続的に取り組んでいくべき課題です。加えて脱炭素化社会の実現に貢献する持続可能な教育環境の整備にも取り組む必要があります。

引き続き、学校施設の長寿命化の推進に向けては、計画的な取り組みを進めるための財源確保に努めるとともに、学校を取り巻く多様な環境変化にも柔軟な対応が必要です。

脱炭素化の推進　**バリアフリー化**

多様な学習環境への対応　**事業財源の確保**

第３章　　第２期実施計画

第３章　第２期実施計画

３－１　新たな課題への対応

① 脱炭素化の推進

※2 ZEB Ready　※1 ZEB Oriented

「枚方市役所 CO_2削減プラン」に基づき温室効果ガスの排出量削減等への取り組みにより、脱炭素社会の実現に貢献するため、建築物の省エネルギー化を推進します。具体的には、既設学校における教室空調の更新に加えて、照明設備の LED 化により ZEB 化（ZEB Oriented 相当）を目指すとともに、大規模改修時には、再生可能エネルギーの創出に寄与する太陽光発電設備の導入を検討します。

また、禁野小学校新校舎では照明や空調などの高効率設備の導入や屋根・外壁に高断熱の仕様を採用することで、50%以上のエネルギー削減により ZEB Ready の達成を目指しています。

【参考：太陽光発電設備　設置校】

1	桜丘北小学校	管理棟	5	山田東小学校	管理棟	9	第三中学校	教室棟	13	西長尾小学校	管理棟
2	サダ西小学校	管理棟	6	藤阪小学校	管理棟	10	中宮北小学校	管理棟	14	磯島小学校	管理棟
3	東香里小学校	管理棟	7	長尾小学校	管理棟	11	西牧野小学校	管理棟	15	サダ東小学校	管理棟
4	樟葉北小学校	管理棟	8	開成小学校	体育館	12	小倉小学校	管理棟			

【教室等空調設備の更新】

平成 20 年度（2008 年度）に一斉設置した、教室等の空調設備を令和７年度（2025 年度）から令和９年度（2027 年度）にかけて約 1,800 室を更新します。
更新の際には CO_2削減効果の高い空調設備の導入を図ります。

教室空調設備

単位（億円）

年度	R6	R7	R8	R9	R10～R24	計
事業費	—	14.6	30.8	38.1	8.5	92.0
国庫補助金	—	2.1	4.6	5.6	—	12.3
実施内容	事業者選定	設計・工事	設計・工事 維持管理	設計・工事 維持管理	維持管理	

教室等空調設備更新ＤＢＯ事業

【照明設備の LED 化】

校舎や体育館の照明設備を CO_2削減効果の高い LED 照明に改修することにより体育館における各行事にあわせた調光や始動時間の改善を図ります。

ＬＥＤ照明設備

② バリアフリー化

　全ての子どもたちが安全かつ自由に移動できる環境の整備が必要です。車椅子使用者用トイレは全校に設置しており、各校舎間の段差ついても概ね解消しています。

　今後は「学校施設のエレベーター整備に関する方針」に基づきエレベーターを計画的に整備します。特に医療的ケアを必要とする要配慮児童生徒の在籍校は整備の加速化を図ります。

■バリアフリー化 整備率

R6.10時点

項目	整備率
① 車椅子使用者用トイレ	100%
② スロープ等による段差解消	97%
③ エレベーター（校舎）	14%

※文科省調査に基づき以下の該当校を対象にしています。
① 各棟(または隣接棟)に整備されている
② 各棟出入口１か所以上が段差解消されている
③ １か所以上にエレベーターが整備されている

車椅子使用者用トイレ　　スロープ

■エレベーター設置校数（予定）

（累計）

	R4	R5	R6	R7	… R11
EV設置校数	8	9	10	13	31
小中学校数	63	63	63	63	63
設置率	13%	14%	16%	21%	49%

※R12 以降も毎年度２校程度のペースで整備を進めますが、
　要配慮児童生徒の在籍校への整備完了までは整備の加速化を図ります。

エレベーター

③ 多様な学習環境への対応

　学校施設における教室の運用にあたっては、オープンスクエアや校内ルポ、支援教育の充実等、様々な用途での使用が求められています。その対応策としては、普通教室や支援教室、特別教室など従来の教室も含めた対応や教室機能の転用や間仕切りによるスペースの確保、複数の用途に使い分けた（ハイブリッド）利用など教室を効果的に活用するための各校共通した教室活用のルールを定めるなど、余裕教室の効率的な活用を図ります。

　具体的には個別最適な学びや協働的な学びに相応しい学習環境を確保するための内装改修等の環境整備に取り組みます。一方、児童生徒の増加が見込まれる学校では、教室不足への対応として増築等を実施することで教室を確保します。

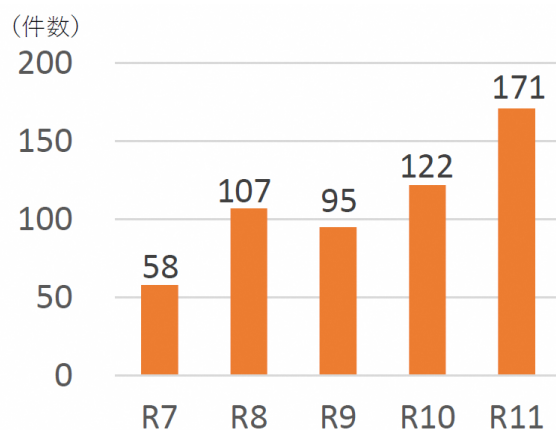
④ 事業財源の確保

　近年の物価高騰等により事業費が増大する傾向に加えて、禁野小学校整備事業や教室等空調設備更新 DBO 事業の事業費は、令和７年度（2025 年度）から令和９年度（2027 年度）にかけてピークを迎えるため事業財源の確保が必要です。計画的な保全改修、最適な整備手法の検討に加え、国庫補助制度の動向を注視し、安定的な財源の確保を図ります。

　また、学校施設の安全性向上や環境改善のため各省庁の国庫補助金や有利な起債を積極的に活用し、財政負担を抑制します。

3－2　保全改修の計画件数

第２期実施計画における保全改修の計画件数は 553 件を予定しています。

※教室等空調設備更新・エレベーター整備等の件数を除いています。

第２期実施計画　保全件数

3－3　概算事業費

第２期実施計画では、これまで実施してきた外壁や屋上防水などの改修工事と並行して、大型事業（禁野小学校新校舎整備事業・小中学校教室等空調設備更新 DBO 事業）等を含めた事業費の平準化を図りながら計画的に取り組みます。

（１）学校整備計画

施設の長寿命化を図るための屋上防水や各種設備の改修、脱炭素化に向けた照明設備の LED 化や、要配慮児童生徒の在籍校を優先的に整備するためのエレベーター等のバリアフリー整備にかかる工事費や設計委託費を示しています。当面は、医療的ケアを必要とする児童生徒の在籍校を最優先にエレベーター整備の加速化を図ります。

（百万円）

R7(2025)	R8(2026)	R9(2027)	R10(2028)	R11(2029)	合計
1,908	2,450	2,327	3,508	3,557	13,750

（２）禁野小学校新校舎整備事業

令和４年（2022 年）４月に開校した「禁野小学校」の新校舎整備は、令和８年（2026 年）８月の供用開始を目指して取り組みます。

（百万円）

R7(2025)	R8(2026)	R9(2027)	R10(2028)	R11(2029)	合計
2,629	385	―	―	―	3,014

（３）小中学校教室等空調設備更新 DBO 事業

平成 20 年度（2008 年度）に PFI 事業等により一斉設置した、約 1,800 室の小中学校の教室等の空調設備は、令和７年度（2025 年度）から令和９年度（2027 年度）にかけて計画的に更新します。

（百万円）

R7(2025)	R8(2026)	R9(2027)	R10(2028)	R11(2029)	合計
1,464	3,084	3,809	59	59	8,475

（４）その他工事等

学校敷地内の舗装や擁壁など土木関連改修にかかる工事費や設計委託費、一時的な教室不足に対応するための教室の賃借にかかる費用等を示しています。

（百万円）

R7(2025)	R8(2026)	R9(2027)	R10(2028)	R11(2029)	合計
190	268	96	95	99	748

（５）小中学校 主要事業の見通し【参考】

第２期実施計画以外に、禁野小学校新校舎整備事業、小中学校教室等空調設備更新 DBO 事業、舗装改修などのその他工事等を含めた事業費を示しています。

小中学校 主要事業の見通し

第２期実施計画（令和７年度（2025 年度）～令和 11 年度（2029 年度））

① 小学校（44 校）

施設名		建築年度	各年度に実施すべき改修、更新の部位																			
			R7(2025)				R8(2026)				R9(2027)				R10(2028)				R11(2029)			
枚方小学校	教室棟01	S.32												空調								
	管理棟08	S.44	外壁				給水	消火						空調								
	教室棟18	S.50								空調												
	教室棟19	S.50								空調												
	便所棟21	S.53																				
	体育館23	S.60																				
	便所棟27	H.12																				
	教室棟28	H.26									電灯											
	教室棟29	H.30																				
枚方第二小学校	教室棟05	S.44				空調													屋根			
	体育館08	S.42																	屋根	外壁		
	管理棟14	S.48								空調					給水	消火			屋根			
	教室棟23	H.21												空調					屋根	外壁		
	下足室24_25	H.21																	屋根	外壁		
蹉跎小学校	管理棟01	S.42	給水	消火										空調	内装				給水			
	渡廊下02	S.42																				
	教室棟03	S.42				空調																
	教室棟04_23	S.45								空調												
	体育館07	S.45					電灯	内装														
香里小学校	教室棟01_17	S.35												空調								
	管理棟02_18	S.35	弱電	給水	消火					空調	電灯											
	教室棟03	S.35								空調												
	体育館04	S.35																	屋根	外壁		
	教室棟05	S.41												空調								
	教室棟06	S.42									スロープ			空調								
	教室棟20	R.2																				
五常小学校	教室棟01	S.38								空調	電灯				屋根	外壁	分電盤					
	教室棟02	S.38				空調					電灯				屋根	外壁	内装	分電盤				
	管理棟03	S.38	屋根			空調					電灯				外壁	内装	分電盤		受変電	弱電	給水	
	教室棟04	S.38				空調					電灯								屋根	外壁	分電盤	
	教室棟05	S.41				空調					電灯								屋根	外壁	分電盤	
	教室棟07_14	S.42								空調	電灯								内装	内建具	分電盤	
	体育館13	H.1	屋根	内装		空調													外壁	分電盤		
開成小学校	教室棟01_16_17	S.34									電灯			空調	屋根	外壁	外建具	分電盤				
	教室棟06	S.39									電灯			空調	屋根	外壁	外建具	分電盤				
	教室棟08	S.42								空調	電灯				分電盤				屋根	外壁	外建具	内装
																			内建具			
	管理棟13	H.2								空調	電灯	給水			内装	受変電	分電盤		給水			
	体育館18	H.22									電灯			空調	分電盤							

施設名		建築年度	各年度に実施すべき改修、更新の部位																			
			R7(2025)				R8(2026)				R9(2027)				R10(2028)				R11(2029)			
山田小学校	管理棟02	S.45					外壁	外建具		空調	電灯				内装	受変電						
	教室棟03_04_29	S.32												空調								
	教室棟07	S.43					外壁	外建具						空調								
	渡廊下15	S.45																				
	体育館25	S.58					屋根	外壁														
明倫小学校	体育館21	S.62									内装											
	管理棟23	H.5								空調					給水	消火			内装	弱電		
	教室棟26	H.6												空調								
殿山第一小学校	教室棟06	S.38								空調									屋根	外壁	外建具	内装
																			分電盤			
	体育館07	S.45)					外壁												内装	分電盤		
	管理棟15	S.47				空調					電灯				屋根	外壁	外建具	内装	給水			
															内建具	分電盤						
殿山第二小学校	教室棟08	S.40					電灯			空調									分電盤			
	教室棟09	S.42					電灯			空調									屋根	外壁	外建具	内装
																			内建具	分電盤		
	管理棟10_17	S.41				空調	電灯				給水				屋根	外壁	外建具	内装	受変電	分電盤		
															内建具							
	教室棟13	S.36					電灯			空調									屋根	外壁	内装	分電盤
	体育館14	S.39	屋根	外壁															内装	分電盤		
	便所棟23	S.56																	屋根	外壁	分電盤	
樟葉小学校	体育館03	S.45																				
	教室棟08_16	S.41	電灯											空調								
	管理棟09	S.46	電灯							空調					受変電				内装	給水	消火	
	教室棟10	S.38	電灯											空調								
	渡廊下29	S.57	電灯																			
	教室棟36	H.17	電灯							空調												
	下足室37_38	H1	電灯																			
津田小学校	教室棟04_32	S.42												空調								
	教室棟06	S.46								空調												
	教室棟11	S.30																				
	管理棟13	S.47	給水	消火		空調					電灯	防災							内装	給水		
	渡廊下16	S.48																				
	体育館17	S.49					屋根												内装			
	渡廊下31	H.10																				
菅原小学校	管理棟05_30	S.39								空調					防災	屋根	外壁	内装	内装			
															内建具	分電盤						
	教室棟07	S.36	電灯							空調									屋根	外壁	分電盤	
	教室棟08	S.46	電灯											空調					内装	分電盤		
	便所棟20	S.49																	屋根	外壁	分電盤	
	体育館27	H.8	電灯								屋根								内装	分電盤		
	図書館棟28_29	S.41	電灯																分電盤			

施設名		建築年度	各年度に実施すべき改修、更新の部位																				
			R7(2025)				R8(2026)				R9(2027)				R10(2028)				R11(2029)			
氷室小学校	教室棟03_04	S.33	電灯							空調												
	体育館06	S.46																	内装			
	管理棟08	S.49	電灯											空調	給水	消火			弱電			
	渡廊下09	S.49	電灯																			
	教室棟17	S.57	電灯							空調												
桜丘小学校	教室棟01	S.39												空調								
	教室棟04	S.39												空調								
	管理棟05	S.41								空調	電灯				内装							
	体育館07	S.43					外壁	内装														
	教室棟15	S.50								空調									屋根	外壁		
	渡廊下16	S.50																				
	教室棟29	H.31																				
春日小学校	教室棟01	S.41																				
	管理棟03	S.45	外建具	内建具			電灯							空調					外壁	弱電		
	体育館04	S.46									内装											
	教室棟15	S.41					屋根	外壁														
	下足室16	H.4																				
山之上小学校	教室棟01	S.44												空調								
	管理棟02	S.44								空調												
	教室棟04	S.46												空調					屋根			
	体育館05	S.46																				
牧野小学校	教室棟01	S.44												空調					外壁			
	教室棟02	S.44																	外壁			
	渡廊下03	S.44									屋根	外壁	外建具									
	管理棟05	S.44					屋根	外壁	外建具	内建具				空調	内装	防災						
	体育館07	S.46									屋根	外壁										
	地域・学校連携施設16	H.14					屋根	外壁														
	倉庫18	S.43																				
交北小学校	教室棟01_14	S.45												空調					屋根	外壁	外建具	
	渡廊下02	S.45	屋根																外壁			
	管理棟03	S.45	屋根	外壁	外建具		給水	消火						空調	内装	受変電	防災					
	体育館06	S.46									外壁											
香陽小学校	教室棟01	S.46	屋根											空調								
	管理棟02	S.46								空調					屋根				内装	受変電	防災	給水
																			消火			
	渡廊下03	S.46													屋根							
	体育館08	S.47													屋根							
招提小学校	管理棟01	S.47									給水	消火		空調	内装	受変電						
	渡廊下02	S.47																				
	教室棟03_13	S.47								空調				空調								
	体育館06	S.48	屋根	外壁	内装																	

施設名		建築年度	各年度に実施すべき改修、更新の部位																			
			R7(2025)				R8(2026)				R9(2027)				R10(2028)				R11(2029)			
中宮小学校	管理棟01	S.47				空調									内装							
	教室棟02	S.47																				
	体育館05	S.48																	内装			
	教室棟08	S.48				空調																
	渡廊下09	S.48																				
小倉小学校	教室棟01_10	S.47	屋根	外壁	外建具		電灯							空調								
	管理棟02	S.47					電灯			空調	給水	消火	内建具						弱電	防災		
	渡廊下03	S.47	屋根				電灯															
	体育館05	S.48					屋根	電灯														
樟葉南小学校	教室棟01	S.47																	屋根			
	渡廊下02	S.47																				
	管理棟03	S.47					給水	消火						空調	防災							
	体育館06	S.48					屋根	電灯														
	教室棟17	S.48																				
磯島小学校	教室棟01	S.48												空調	屋根	外壁						
	管理棟02	S.48									給水	消火		空調					受変電	防災		
	渡廊下03	S.48													屋根	外壁						
	体育館07	S.49					屋根	外壁			電灯	内装										
蹉跎西小学校	教室棟04_17	S.49								空調	内建具			空調								
	渡廊下05	S.49																				
	管理棟06	S.49												空調	内装				給水	消火		
	体育館11	S.49					電灯												内装			
樟葉西小学校	教室棟01_14	S.49					電灯															
	渡廊下02	S.49					電灯															
	管理棟03	S.49					電灯							空調					受変電	弱電		
	体育館07	S.49					屋根	電灯														
田口山小学校	管理棟01	S.50				空調	電灯												屋根	受変電		
	教室棟02_24	S.50				空調	電灯															
	渡廊下03	S.50					電灯															
	体育館07	S.50					電灯															
西牧野小学校	管理棟01	S.50	内建具							空調					内装				弱電			
	教室棟02_12	S.50												空調								
	渡廊下03	S.50																				
	体育館08	S.50					内装				屋根											
川越小学校	管理棟01	S.52					内建具	電灯		空調					屋根				受変電			
	教室棟02_13	S.52	内建具				電灯							空調	屋根							
	渡廊下03	S.52					電灯								屋根							
	体育館04	S.52																				
蹉跎東小学校	管理棟01	S.53								空調					屋根	受変電			内装			
	教室棟02_12	S.53								空調				空調	屋根							
	渡廊下03	S.53													屋根							
	体育館05	S.53					屋根	内装														

施設名		建築年度	各年度に実施すべき改修、更新の部位																				
			R7(2025)				R8(2026)				R9(2027)				R10(2028)				R11(2029)			
桜丘北小学校	管理棟08	S.53					受変電				電灯			空調	屋根							
	教室棟09_19	S.53									電灯											
	渡廊下10	S.53									電灯				屋根							
	体育館11	S.53					内装				屋根											
樟葉北小学校	管理棟01	S.54					受変電	電灯						空調	給水	消火			内装			
	教室棟02_10	S.54					電灯							空調								
	渡廊下03	S.54					電灯															
	体育館06	S.54									屋根								内装			
津田南小学校	管理棟01	S.54	受変電								電灯			空調	弱電	防災						
	教室棟02	S.54									電灯											
	教室棟03	S.54									電灯											
	体育館05	S.54									内装											
	渡廊下10	S.54									電灯											
	教室棟15	H.29																				
	教室棟16	H.29																				
船橋小学校	管理棟01	S.54									電灯	弱電		空調					内装			
	教室棟02_18	S.54									電灯											
	教室棟03	S.54									電灯			空調								
	渡廊下04	S.54									電灯											
	渡廊下05	S.54									電灯											
	体育館09	S.54									電灯											
山田東小学校	管理棟01	S.55					電灯							空調	屋根	外壁	弱電	防災				
	教室棟02	S.55	屋根	外壁			電灯			空調				空調								
	渡廊下03	S.55					電灯								屋根	外壁						
	体育館04	S.55									屋根	外壁										
菅原東小学校	管理棟01	S.54												空調	内装				弱電	防災		
	教室棟02	S.54				空調																
	渡廊下03	S.54																				
	体育館05	S.54					電灯				内装											
	教室棟14	S.54								空調												
藤阪小学校	管理棟01	S.56				空調	電灯								弱電	防災	給水	消火				
	教室棟02	S.56				空調	電灯				屋根	外壁										
	渡廊下03	S.56					電灯															
	体育館07	S.56					電灯				屋根											
平野小学校	管理棟05	S.56												空調					受変電	防災		
	渡廊下06	S.56																				
	教室棟07	S.56												空調								
	体育館09	S.56									屋根	内装										
東香里小学校	管理棟01	S.57								空調					弱電	給水	消火		内装			
	教室棟02_10	S.57												空調								
	体育館05	S.57																				

施設名		建築年度	各年度に実施すべき改修、更新の部位																			
			R7(2025)				R8(2026)				R9(2027)				R10(2028)				R11(2029)			
長尾小学校	管理棟01	S.57				空調													内装	受変電		
	渡廊下02	S.57																				
	教室棟03	S.57				空調																
	体育館06	S.57									内装											
	教室棟12	H.10																				
伊加賀小学校	管理棟01	S.58				空調									内装							
	渡廊下02	S.58																				
	教室棟03	S.58																				
	体育館06	S.58					電灯															
	教室棟11	H.18																	屋根	外壁		
西長尾小学校	管理棟07	S.59								空調									内装			
	教室棟08	S.59												空調								
	教室棟09	S.59								空調												
	渡廊下10	S.59																				
	体育館12	S.59					内装															
	教室棟17	H.13								空調												
	教室棟20	H.21												空調								
禁野小学校	管理棟01	S.54																				
	渡廊下02	S.54																				
	教室棟03	S.54																				
	体育館08	S.54																				

凡例

建築		電気		機械	
屋根	屋上防水の改修	電灯	照明設備のLED化	給水	受水槽・ポンプ・配管等の更新
外壁	外壁材の落下防止・耐久性向上	受変電	受変電設備の改修・更新	消火	消火水槽・消火設備等の更新
外建具	外窓・扉の更新	弱電	放送・通信設備の更新		
内装	床・壁・天井・家具等の改修	防災	防災設備の改修・更新		
内建具	内部間仕切・建具の更新	分電盤	ブレーカーの更新		
スロープ	傾斜路の整備				

空調 教室空調の更新（予定）

②　中学校（19 校）

施設名		建築年度	各年度に実施すべき改修、更新の部位																			
			R7(2025)				R8(2026)				R9(2027)				R10(2028)				R11(2029)			
第一中学校	教室棟12	S.41					電灯							空調								
	教室棟13	S.39								空調												
	教室棟14	S.39								空調												
	教室棟15	S.44												空調								
	体育館20	S.46																	内装			
	管理棟28	S.47				空調	電灯								給水	消火						
	教室棟36	S.50					電灯							空調								
	渡廊下37	R.2																				
	渡廊下38	R.2																				
	技術科棟44	S.55					電灯			空調												
第二中学校	体育館07	S.39					内装				電灯								屋根	外壁		
	教室棟08	S.42									電灯			空調								
	管理棟09	S.46					防災			空調	電灯								内装			
	渡廊下10	S.46																				
	技術科棟20	S.56								空調	電灯											
	倉庫24	H.1																				
第三中学校	技術科棟32_39	S.58				空調					電灯											
	体育館38	H.2									外壁								内装			
	管理教室棟46	H.23								空調	電灯			空調								
	武道場47	H.23				空調					電灯											
第四中学校	教室棟04_05_32_33_34	S.36					電灯			空調					屋根	外壁	内装		分電盤			
	教室棟06_35_36_37	S.36				空調	電灯												外壁	内装	分電盤	
	技術科棟21	S.57					電灯			空調									外建具	内装	分電盤	
	管理棟28	H.4					電灯							空調	外壁	内装	給水	消火	分電盤			
	体育館31	H.6					屋根	内装	電灯										分電盤			
津田中学校	教室棟06	S.45								空調												
	教室棟11	S.39				空調																
	管理棟18	S.48	弱電								電灯			空調								
	教室棟24	S.50	屋根	外壁							電灯			空調								
	体育館38	S.57	屋根	外壁							電灯											
	技術科棟39	S.59								空調	電灯											
枚方中学校	教室棟01_20	S.45				空調	電灯															
	教室棟03	S.45					電灯							空調	外壁							
	渡廊下14	S.57																				
	渡廊下15	S.57													外壁							
	管理棟04	S.45	受変電				電灯	給水	消火	空調					屋根				内装			
	体育館06	S.46					電灯								屋根							
	技術科棟12	S.56					電灯							空調	外建具							

施設名		建築年度	各年度に実施すべき改修、更新の部位																			
			R7(2025)				R8(2026)				R9(2027)				R10(2028)				R11(2029)			
中宮中学校	教室棟01	S.46					屋根				電灯			空調								
	管理棟03	S.46								空調	電灯				内装	内建具	受変電		給水	消火		
	渡廊下04	S.46																				
	体育館06	S.47					屋根				電灯											
	教室棟13	S.49				空調					電灯				内建具							
	渡廊下14	S.49																				
	技術科棟26	S.58				空調					外建具	電灯										
招提中学校	教室棟01_16_17	S.48								空調												
	管理棟02	S.48	内建具				弱電				給水	消火		空調		受変電			外壁	内装		
	渡廊下03	S.48																				
	技術科棟04	S.48												空調					屋根			
	体育館06	S.49					電灯												屋根			
楠葉中学校	教室棟09	S.49				空調				空調									屋根	外壁		
	管理棟10	S.49					内建具							空調					内装			
	渡廊下11	S.49																	屋根	外壁		
	技術科棟12	S.49				空調																
	体育館15	S.49	屋根	外壁							内装											
東香里中学校	管理棟01	S.53					弱電							空調					内装	受変電		
	渡廊下02	S.53																				
	教室棟03_13	S.53				空調				空調					屋根							
	技術科棟04	S.53								空調												
	体育館06	S.53																				
楠葉西中学校	管理棟07	S.53												空調					内装	受変電	消火	
	教室棟08	S.53				空調	電灯			空調	内建具											
	渡廊下09	S.53					電灯															
	技術科棟11	S.53					電灯			空調												
	体育館14	S.53					電灯															
長尾中学校	管理棟01	S.54												空調					内装			
	教室棟02	S.54				空調				空調												
	渡廊下03	S.54																				
	技術科棟04	S.54				空調																
	体育館05	S.54																				
杉中学校	管理棟01	S.57												空調	受変電	弱電			内装			
	渡廊下02	S.57																				
	教室棟03	S.57																				
	技術科棟04	S.57								空調												
	体育館06	S.57																				
山田中学校	管理棟01	S.58												空調	受変電				内装	給水	消火	
	渡廊下02	S.58																				
	教室棟03	S.58				空調				空調												
	技術科棟04	S.58				空調																
	体育館07	S.58																	内装			

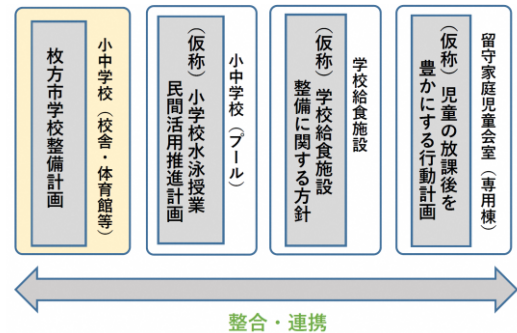
学校	施設名	建築年度	各年度に実施すべき改修、更新の部位																			
			R7(2025)				R8(2026)				R9(2027)				R10(2028)				R11(2029)			
渚西中学校	管理棟01	S.58												空調	受変電				内装			
渚西中学校	渡廊下02	S.58																				
渚西中学校	教室棟03	S.58								空調												
渚西中学校	技術科棟04	S.58				空調																
渚西中学校	体育館07	S.58					電灯												内装			
桜丘中学校	管理棟01	S.58									給水	消火		空調	受変電				内装			
桜丘中学校	渡廊下02	S.58																				
桜丘中学校	教室棟03	S.58				空調				空調												
桜丘中学校	技術科棟04	S.58				空調																
桜丘中学校	体育館07	S.58					内装	電灯														
蹉跎中学校	管理棟01	S.58												空調					内装			
蹉跎中学校	渡廊下02	S.58																				
蹉跎中学校	教室棟03	S.58				空調				空調												
蹉跎中学校	技術科棟04	S.58								空調												
蹉跎中学校	体育館07	S.58					内装															
蹉跎中学校	教室棟10	H.23																				
蹉跎中学校	教室棟11	H.27																				
招提北中学校	管理棟01	S.60												空調					内装	弱電	給水	消火
招提北中学校	渡廊下02	S.60																				
招提北中学校	教室棟03	S.60								空調												
招提北中学校	技術科棟04	S.60	電灯											空調								
招提北中学校	体育館05	S.60																	内装			
長尾西中学校	管理棟01	S.61	給水	消火							電灯			空調					内装			
長尾西中学校	教室棟02	S.61								空調												
長尾西中学校	教室棟03	S.61				空調																
長尾西中学校	渡廊下04	S.61									電灯											
長尾西中学校	渡廊下05	S.61																				
長尾西中学校	体育館06	S.61									内装											
長尾西中学校	技術科棟07	S.61								空調	電灯											

凡例

建築		電気		機械	
屋根	屋上防水の改修	電灯	照明設備のLED化	給水	受水槽・ポンプ・配管等の更新
外壁	外壁材の落下防止・耐久性向上	受変電	受変電設備の改修・更新	消火	消火水槽・消火設備等の更新
外建具	外窓・扉の更新	弱電	放送・通信設備の更新		
内装	床・壁・天井・家具等の改修	防災	防災設備の改修・更新		
内建具	内部間仕切・建具の更新	分電盤	ブレーカーの更新		
スロープ	傾斜路の整備				

空調	教室空調の更新（予定）

３－４　その他の改修計画等

小中学校の校舎や体育館以外にも、放課後の居場所となる留守家庭児童会室、引き続き水泳授業を行う学校のプール施設の老朽化対策にかかる改修計画や安定的な学校給食を提供するための対応方針等と整合・連携を図ります。また、グラウンドについても降雨後の水捌けの改善などに取り組む考えです。

■小学校給食調理場（29 施設：単独調理場 22 施設・共同調理場 ７施設）

学校給食を安定的に滞りなく提供するため、「(仮称)学校給食施設整備に関する方針」（令和７年（2025 年）３月策定予定）により、調理場の躯体や屋根・配管設備等の老朽化対策や大型厨房機器の更新、衛生面の改善を図るためのドライ化システムへの改修を計画的に実施することで、衛生面・安全面を確保した環境整備や環境保全に取り組みます。

■留守家庭児童会室（44 施設）

設備の基準に沿った運営となるよう、「（仮称）児童の放課後を豊かにする行動計画」（令和７年（2025 年）３月策定予定）に基づき、子どもたちにとってより良い居場所づくりに向け、留守家庭児童会室に必要な環境の整備を行います。

留守家庭児童会室の老朽化対策は、学校の教室の活用状況等も踏まえ、今後の児童数や利用児童数の推移を見極め、学校施設の有効活用を図りながら、計画的に環境整備を進めます。その中で、トイレ等の環境整備については早急に取り組みます。

■プール

老朽化しているプール施設は、「（仮称）小学校水泳授業民間活用に関する基本的な考え方」と整合を図りながら保全に取り組みます。

■グラウンド

学校グラウンドの機能改善を図るため、順次、直営作業による改修に取り組みます。

なお、本取り組みの中で請負による整備が必要となる学校については、適宜、「枚方市学校整備計画」への反映を検討します。